

Số: **98** /TB-CCTHA

Quy Hợp, ngày **23** tháng **11** năm 2021

## THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản lần 11

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 289/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 03 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Hợp;

Căn cứ Biên bản việc tự nguyện giao tài sản ngày 18 tháng 06 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Hợp;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 70K/2021/HĐ-THAQH ngày 19 tháng 11 năm 2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Hợp và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Quỳnh Hợp, tỉnh Nghệ An thông báo về việc bán đấu giá tài sản theo thông báo đấu giá tài sản số 79/TB-TT ngày 22 tháng 11 năm 2021 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An như sau:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 154, tờ bản đồ số 22 có diện tích 491,9 m<sup>2</sup> và tài sản gắn liền với đất là một ngôi nhà cấp 4 có diện tích sử dụng 115,6 m<sup>2</sup>; đất ruộng 02 thửa (Thửa 306 tờ bản đồ số 7 diện tích 160,3 m<sup>2</sup> và thửa 74 tờ bản đồ số 8 diện tích 513,1 m<sup>2</sup>) mang tên ông Lê Văn Ninh tại xóm Na Noong, xã Châu Hồng, huyện Quỳnh Hợp, tỉnh Nghệ An.

Giá khởi điểm: 278.294.652đ (Hai trăm bảy tám triệu, hai trăm chín tư nghìn, sáu trăm năm hai đồng).

**Nguồn gốc và tình trạng pháp lý:** Tài sản bán để thi hành án

**Thời gian bán đấu giá:** 09 giờ ngày 29 tháng 10 năm 2021

**Địa điểm bán đấu giá:** Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Nay, Chi cục thi hành án dân sự huyện Quỳnh Hợp thông báo cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam; ông Lê Văn Ninh, bà Bùi Thị Hòa

và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết để thực hiện quyền của mình và có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên để chứng kiến việc bán đấu giá.

(Gửi kèm thông báo này là thông báo đấu giá tài sản số 79/TB-TT ngày 22 tháng 11 năm 2021 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An).

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- Cục THADS tỉnh Nghệ An (Trang TTĐT);
- UBND xã Châu Hồng (Đề niêm yết)
- Viện KSND huyện Quỳnh Hợp;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Thị Ngọc Tú**